

AGRICOLA NUOVA GENERAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA in

Liquidazione Coatta Amministrativa

D.M. n. 356/2018 Ministero Sviluppo Economico

c/o Commissario Liquidatore Avv. Stefano Mazzuoli
Via del Progresso 7 – 06061 Castiglione del Lago (PG)
Tel e fax 075 9652017 – mail studiolegalemazzuoli@libero.it
PEC – lca356.2018lecce@pecliquidazioni.it

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Avv. S. Mazzuoli, in qualità di Commissario liquidatore di “Agricola Nuova Generazione Società Cooperativa in Liquidazione Coatta Amministrativa”, previa autorizzazione alla vendita da parte dell’autorità di vigilanza, Prot. n. 0325008 del 23.10.2023

PONE IN VENDITA

con gara informale d’aggiudicazione che si terrà il **giorno 16 gennaio 2024 alle ore 15.30** presso la sede della società cooperativa, in Martano (LE), Strada Provinciale Borgagne KM 1, i seguenti beni mobili

Lotto Unico

- **Impianto refrigerazione - essiccazione, compressione aria comprensivo di essiccatore d’aria a refrigerazione Athas Copco FX2, compressore essiccatore fini E.C. Rotar 15C10 vite FS2, essiccatore per aria compressa ceccato COOL 18, compressore a vite lubrificato GX4; Generatore di azoto e ossigeno Barzagli tipo nitro- gen Modello Micro 5;**
- **Impianto di Imbottigliamento POLARIS B6**

Prezzo Base della Cessione

Il prezzo base della cessione è determinato in € 67.147,83.

La vendita con procedura competitiva è pubblicizzata nei siti web www.olioalrai.it, www.astegiudiziarie.it, nonché pubblicata su quotidiano a tiratura locale, almeno trenta giorni prima del termine previsto per la presentazione delle offerte.

1) Gli interessati dovranno far pervenire le offerte per l’acquisto dei beni mobili sopra descritti, presso lo studio del sottoscritto Commissario liquidatore, in Castiglione del Lago (PG), Via Del Progresso n. 7, entro le **ore 12 del giorno 15 gennaio 2024**, in busta chiusa recante la sola dicitura “Proposta irrevocabile di acquisto beni mobili LCA n. 356/2018”.

2) Le offerte dovranno contenere le indicazioni relative a:

- soggetto offerente, comprensivo di ragione sociale, sede, codice fiscale, partita Iva con eventuale soggetto legittimato ad agire e documento di identità dello stesso;
- procedura concorsuale (LCA n. 356/2018);
- impegno irrevocabile all'acquisto del Lotto Unico ad un prezzo non inferiore al prezzo base, oltre imposte ed eventuali spese di trasferimento, nei termini e alle condizioni prestabilite del presente regolamento di vendita;

Alle offerte devono essere allegati, mediante inserimento nella busta chiusa di cui sopra:

- La visura camerale aggiornata e/o il certificato di iscrizione dell'offerente al Registro delle Imprese o al corrispondente pubblico registro dello stato estero di appartenenza e, ove e non idonei, l'originale della procura o di altro atto che attesti i poteri e la legittimazione di chi sottoscrive l'offerta;
- La copia del documento d'identità del predetto scrittore;
- Assegno circolare non trasferibili, intestato a "Agricola Nuova Generazione Soc. Coop. in LCA" di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto a titolo di deposito cauzionale infruttifero, nonché un ulteriore assegno circolare non trasferibile, intestati a "Agricola Nuova Generazione Soc. Coop. in LCA" di importo non inferiore al 5% del prezzo offerto a titolo di acconto spese e diritti di gara;

3) Le buste contenenti le offerte verranno aperte dal sottoscritto Commissario presso la sede della società cooperativa, in Martano (LE), Strada Provinciale Borgagne KM 1, il giorno 16 gennaio 2024, alle ore 15:15, anche in assenza degli offerenti, con redazione di apposito verbale.

Tutte le spese, imposte, tasse e gli eventuali oneri accessori saranno a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

4) L'acquisto dei beni mobili avverrà nello stato di fatto e di diritto nel quale si trovano, senza garanzia alcuna sullo stato d'uso e di funzionalità, con esclusione dell'applicazione delle norme concernenti la garanzia per vizi e/o qualità, e il contratto non potrà essere oggetto di risoluzione da parte dell'aggiudicatario per alcun motivo. La procedura è quindi sollevata da ogni qualsivoglia responsabilità al riguardo.

5) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta pari o superiore al prezzo base.

6) Qualora siano presentate più offerte, comunque pari o superiori al prezzo base, il Commissario Liquidatore, subito dopo l'apertura delle buste, inviterà gli offerenti presenti ad una gara informale tra di essi, sulla base dell'offerta più alta e con rilanci minimi pari al 5% dell'offerta più alta pervenuta, con relativa aggiudicazione al maggior offerente.

7) Il versamento del saldo prezzo, al netto della somma versata quale cauzione e comprensivo di imposte (IVA 22%) e eventuali oneri di trasferimento, dovrà essere

effettuato entro gg. 15 dall'aggiudicazione, attraverso bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura.

8) In caso di mancato versamento del prezzo di aggiudicazione nei termini che precedono, la medesima dovrà intendersi revocata e la cauzione definitivamente incamerata a favore della procedura.

9) I beni verranno consegnati dal sottoscritto curatore all'aggiudicatario entro gg. 10 dal versamento del prezzo, con relativa emissione di fattura. Ogni onere connesso alla consegna e al trasposto dei beni sarà a carico dell'aggiudicatario.

10) Per ogni informazione relativa al presente avviso gli interessati potranno rivolgersi al Commissario Liquidatore ai seguenti recapiti telefonici: tel. 075/9652017 cell. 3355913840.

Il presente Avviso è visionabile sui siti internet sopra indicati, unitamente alla perizia di stima e alla documentazione fotografica.

C. Lago, 31.10.2023

Il Commissario Liquidatore
Avv. Stefano Mazzuoli

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. Mazzuoli', written over the typed name of the liquidator.